

KLAGESKEMA VEDR. SALG

Dato:	
Navn og adresse på samtlige klagere: Tlf.nr.: Evt. tlf. nr. i dagtimerne: Evt. mobil tlf.nr.: Evt. e-mail adresse:	
Ejendomsmæglerens navn og adresse: Tlf.nr.:	
Klagen angår?	<input type="checkbox"/> Ejendomsmæglerens faktura/afregning <input type="checkbox"/> Ejendomsmæglerens arbejde <input type="checkbox"/> Erstatning <input type="checkbox"/> Andet: _____ _____ Nærmere beskrivelse af klagen henvises til side 5

Opgørelse af Deres krav mod ejendomsmægleren?	<p style="text-align: right;">Dokumentation for Deres krav bedes fremsendt</p>
En forudsætning for, at en klagesag kan behandles er, at der er rettet forgæves henvendelse til ejendomsmægleren om klagepunkterne	<p>Datoen for reklamationen _____</p> <p><input type="checkbox"/> Mundtligt</p> <p><input type="checkbox"/> Skriftligt</p> <p style="text-align: right;">Kopi af eventuel skriftlig reklamation bedes fremsendt</p>
Er der indgået en skriftlig formidlingsaftale?	<p><input type="checkbox"/> Nej</p> <p><input type="checkbox"/> Ja Hvilken dato? _____</p> <p style="text-align: right;">Kopi af den underskrevne formidlingsaftale med tilhørende salgsbudget bedes fremsendt</p>
<p>Er formidlingsaftalen opsagt?</p> <p>Er opsigelsen skriftlig?</p>	<p><input type="checkbox"/> Nej</p> <p><input type="checkbox"/> Ja Hvilken dato? _____</p> <p><input type="checkbox"/> Nej</p> <p><input type="checkbox"/> Ja Kopi af opsigelsen bedes fremsendt</p>

<p>Har ejendomsmægleren udfærdiget salgsoptillinger?</p>	<p><input type="checkbox"/> Nej</p> <p><input type="checkbox"/> Ja Hvilke datoer? _____ _____</p> <p>Kopier af samtlige salgsoptillinger bedes fremsendt</p>
<p>Har ejendomsmægleren udfærdiget salgsbudgetter og/eller salgsprovenuer?</p>	<p><input type="checkbox"/> Nej</p> <p><input type="checkbox"/> Ja Hvilke datoer? _____ _____</p> <p>Kopier af samtlige salgsbudgetter og salgsprovenuer bedes fremsendt</p>
<p>Har De underskrevet en købsaftale?</p>	<p><input type="checkbox"/> Nej</p> <p><input type="checkbox"/> Ja Hvilken dato? _____</p> <p>Kopi af den underskrevne købsaftale bedes fremsendt</p>
<p>Verserer der retssag mellem Dem og køber om de i denne klagesag rejste spørgsmål?</p>	<p><input type="checkbox"/> Nej</p> <p><input type="checkbox"/> Ja</p> <p>Kopi af sagens akter bedes fremsendt</p>

Har ejendomsmægleren sendt faktura/afregning?	<input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja Hvilken dato? _____ Kopi af fakturaen/afregningen bedes fremsendt
Har De modtaget de hos ejendomsmægleren depoterede beløb eventuelt via modregning i ejendomsmæglerens faktura?	<input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja Hvilken dato? _____
Er ejendomsmæglerens evt. tilgodehavende (salær og omkostninger) iflg. faktura betalt.	<input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja Med hvilket beløb? _____ Hvilken dato? _____ Dokumentation for betaling bedes fremsendt
Er ejendomsmæglerens tilgodehavende taget til inkasso? Er der anlagt retssag vedrørende ejendomsmæglerens tilgodehavende?	<input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja Kopi af inkassobrevet bedes fremsendt <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja Nævnet kan ikke behandle sagen, hvis der er anlagt retssag. Retssagen skal derfor hæves og sagen oversendes til nævnets behandling.
Er klagen over ejendomsmægleren tillige indbragt for Disciplinærnævnet for Ejendomsmæglere?	<input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja

Nævnet gør opmærksom på, at Deres sagsakter løbende vil blive forelagt indklagede.

En kort opremsning af hvert klagepunkt:

EVENTUEL UDDYBENDE REDEGØRELSE BEDES VEDLAGT KLAGESKEMAET.